

Audiência Pública vai debater alvará de regularização de imóveis

O Crea e a Câmara Municipal de Goiânia realizam, no próximo dia 21 (quarta-feira), das 14h às 17h, no Plenário do Regional, audiência pública para discutir o Projeto de Lei Complementar nº 044/2017, do prefeito Iris Rezende, que trata da regularização de imóveis construídos em desacordo com o Plano Diretor e com o Código de Obras e Edificações da capital. “O Crea está participando desta discussão porque também procura uma solução para a regularização de obras construídas à revelia do Conselho, sem ter um profissional que possa ser responsabilizado tecnicamente em caso de acidente ou mesmo para organizar qualquer outra situação existente”, afirma o presidente Francisco Almeida.

De acordo com a vereadora Priscilla Tejota (PSD), o projeto do Paço chegou à Câmara em novembro de 2017 e, segundo ela, trata-se de um assunto bastante polêmico e que precisa de uma ampla discussão com a sociedade



antes de ser votado pelos vereadores. Priscilla também lembra que uma parcela considerável da população aguarda uma decisão da Câmara para receber o certificado de regularização do imóvel. “Aliás, existem imóveis em tal situação há mais de 30 anos. Daí o nosso interesse e do Crea em discutir esse assunto com mais profundidade”, ressalta a vereadora.

O artigo 10 do PLC 044/2017 chama

atenção para o prazo estipulado de 12 meses, contados a partir da publicação da lei complementar, para que o dono do imóvel regularize a situação. Mas, não existe nenhuma recomendação caso a situação não seja regularizada, uma lacuna que precisa ser debatida. “A audiência no Crea é um passo importante nesse debate”, enfatiza a vereadora.

Além do presidente Francisco Almeida e da vereadora Priscilla Tejota, ainda participam da mesa condutora dos trabalhos, o Eng. Eduardo Bilemjian, presidente do Sindicato da Indústria da Construção no Estado de Goiás (Sinduscon-GO); o procurador Delson Leone, que é coordenador do Centro de Apoio Operacional (CAO) do Meio Ambiente do Ministério Público Estadual; e Agenor Mariano, secretário municipal de Planejamento Urbano e Habitação de Goiânia (Seplanh). Após as manifestações, o debate será aberto aos convidados.

Crea-GO, Clube de Engenharia e Senge promovem o 14º Seminário Comemorativo ao Dia Mundial da Água

Nos dias 27 e 28 de março, será realizado o 14º Seminário de Engenharia Comemorativo ao Dia Mundial da Água, um evento anual realizado pelo Crea-GO, Clube de Engenharia de Goiás (CENG) e o Sindicato dos Engenheiros do Estado de Goiás (Senge). O seminário ocorrerá no salão de eventos do CENG e vai reunir especialistas para debater questões atuais sobre recursos hídricos.

A abertura do seminário será na terça-feira (27/3), às 20h, com palestra magna sobre “A evolução das precipitações e das vazões em Goiás e no Distrito Federal nos últimos anos”, que será ministrada pelo Eng. Agrícola Jorge Enoch Werneck Lima, da Agência Reguladora de Águas, Energia e Saneamento Básico do Distrito Federal (Adasa).

Já no dia 5 (quarta-feira), das 9h às 9h40min, será proferida a segunda palestra, “Saneamento Básico”, pela Eng. Civil Marisa Pignataro de Sant’Anna, presidente da Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Am-



biental (Abes-GO). Já a terceira palestra, “Direito das Águas”, será ministrada pelo advogado na área ambiental Clarismino Luiz Pereira Júnior, das 10h10min às 10h50min.

Com o tema “Recuperação de Nascentes”, a quarta palestra do seminário será apresentada pelo produtor rural Fábio de Paula Santos, a partir das 11h10min. No período da tarde, a partir das 14h, a quinta palestra, “Disponibilidade hídrica para a irrigação em Goiás”,

será tratada pelo presidente do Sindicato Rural de Cristalina, Alécio Marostica.

Entre 15h e 15h40min, a palestra “Água para assentamentos do Incra em Goiás” será ministrada pelo chefe da Divisão de Desenvolvimento do Incra-GO, Elvis Richard Pires Goularte. A última palestra do seminário, “Oportunidades para Engenharia decorrente do plano de recursos hídricos da bacia do Rio Paranaíba”, será mostrada a partir das 16h, pelo presidente do Comitê da Bacia do Rio Paranaíba, Eng. Agr. Bento de Godoy Neto.

As inscrições são gratuitas e o evento é aberto aos profissionais das engenharias, geologia, geografia, ambientalistas e estudantes da área tecnológica. As inscrições para o seminário devem ser efetuadas no site do CENG – www.clubedeengenharia.com.br. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (62) 3281-0000, com Adriana Franco, no Cerimonial de Eventos do Clube de Engenharia. O evento ainda conta com o apoio da escola Oportunidade de Valor.

Crea-GO, CPRM e Agetop discutem situação da Marginal Botafogo

No dia 13 de março, o presidente do Crea-GO, Eng. Francisco Almeida, recebeu, na sede do Conselho, representantes da Superintendência Regional de Goiânia da Companhia de Pesquisa de Recursos Minerais (SUREG-GO/CPRM) e da Agência Goiana de Transporte e Obras (Agetop) para discutir, em conjunto, a situação da Marginal Botafogo. A discussão, proposta pelo Crea, partiu da solicitação, por meio de ofício, do promotor de Justiça Marcelo Fernandes de Melo, do Ministério Público do Estado de Goiás (MP-GO), sobre “informações, com consequente relatório técnico circunstanciado, a respeito do risco de trafegabilidade, falhas estruturais e danos ao longo de toda a extensão da Marginal Botafogo, bem como previsão das soluções de engenharia adequadas ao caso”.

Pelo Crea-GO, além do presidente, participaram da discussão os conselheiros Eng. Civ. Ricardo Veiga, Eng. Civ. Ricardo Barbosa e Eng. Civ. Alexandre Garcês; o gestor do Departamento Técnico, Eng. Civ. Edvaldo Maia; o líder da Área Técnica, Eng. Civ. Eliel Divino; o assessor técnico Eng. Civ. Antônio de Pádua; e o assessor institucional Eng. Civ. Victor Resende. Pela Agetop, estiveram presentes o Eng. Civ. Victor Emmanuel dos Reis, do Núcleo de Estudos e Projetos; e o Geol. Milton de Macedo, do Núcleo de Meio Ambiente. Já pela SUREG-GO/CPRM, participaram o superintendente Geol. Gilmar José Rizzotto; e os pesquisadores em Geociências Geol. Rodrigo Luiz Fernandes, Geol. Vivian Athaydes Fernandes e Eng. Civ. Cíntia Vilas Boas.

Na reunião, o presidente Francisco Almeida esclareceu que, desde 2015, o Crea-GO alerta sobre os problemas estruturais da Margi-



Em reunião, representantes do Crea-GO, CPRM e Agetop discutem assuntos técnicos relacionados à Marginal Botafogo

nal Botafogo. Em novembro daquele ano, foram solicitadas à Prefeitura da capital intervenções de curto, médio e longo prazos na via, seguindo o projeto de recuperação do canal, que, à época, se encontrava na Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos (Seinfra). Em 2016, o Conselho voltou a reforçar a necessidade de uma reavaliação imediata da situação da Marginal, para que as obras de adequação começassem a ser realizadas, com o cumprimento das intervenções constantes no projeto de recuperação, de modo a evitar ainda maiores problemas. “Mas foram realizadas apenas medidas paliativas de manutenção em algumas áreas danificadas do canal”, destacou Francisco.

Para o superintendente em Goiás da CPRM, Gilmar Rizzotto, a reunião foi uma iniciativa importante. Rizzotto ainda explicou de que forma a CPRM pode contribuir para a discussão: “Com nossos profissionais, daremos suporte aos engenheiros em relação ao meio físico da via – as zonas de infiltração da chuva, por exemplo –, e, até mesmo, com um levantamento geofísico ao longo do canal”.

Victor dos Reis, do Núcleo de Estudos e Projetos da Agetop, considerou a reunião bastante produtiva. “Essa discussão, que envolve

tantos profissionais habilitados e conceituados nas diversas áreas de conhecimento, de maneira a se obter um melhor diagnóstico e, como consequência, uma solução de engenharia mais efetiva para o problema, é muito importante”, destacou. Ainda de acordo com o engenheiro, a Agetop tem “um quadro técnico bastante qualificado e laboratório específico para que possamos realizar diversas análises de toda a estrutura”.

Ao final do encontro, os conselheiros regionais Alexandre Garcês, Ricardo Barbosa e Ricardo Veiga, assessorados por Victor Resende, ficaram responsáveis pela elaboração de uma resposta à solicitação do MP-GO. Segundo Ricardo Veiga, as questões pontuadas na solicitação só terão resposta qualificada após estudo. “É difícil colocarmos afirmativas ou negativas às questões apresentadas pelo Ministério Público, sem que seja realizado um estudo aprofundado da via”, explicou o engenheiro. E acrescentou: “o próximo passo é entrar em contato com a prefeitura para auxiliar na construção do edital para contratação do estudo e projeto a ser desenvolvido para a Marginal, porque é um problema de espectro muito amplo de conhecimento de engenharia, geologia e outros, para que o diagnóstico seja completo e sustente o projeto para reconstrução e requalificação da via”.

Para o presidente Francisco Almeida, a reunião significou avanço na discussão do assunto. “Com essa reunião de especialistas, elaboraremos uma resposta à requisição do MP-GO e contribuiremos de maneira que o projeto atenda a todas as sugestões técnicas levantadas por nosso grupo. Queremos contribuir para uma solução definitiva para a questão da Marginal Botafogo”, destacou o presidente.

Crea e Secovi discutem elaboração de cartilha técnica para condomínios

O presidente do Crea-GO, Eng. Francisco Almeida, se reuniu, no dia 12 de março, com o presidente do Sindicato dos Condomínios e Imobiliárias de Goiás (Secovi Goiás), Ioav Blanche, para discutir a elaboração conjunta de uma cartilha técnica com orientações de segurança relacionadas à área das Engenharias em condomínios. A reunião foi realizada na sede do Sindicato. O assessor institucional do Crea, Eng. Civ. Victor Resende também participou do encontro.

Pelo Secovi Goiás, ainda estiveram presentes os vice-presidentes Antônio Carlos da Costa, Ronan Abreu Reis e Ulisses Soares; os membros da Diretoria Plena, Ely Rodrigues Coelho, Fernando Pinho da Costa e Luiza Barbosa de Oliveira; e o superinten-



Presidente e assessor do Crea-GO discutem elaboração de cartilha com orientações técnicas com foco em condomínios com diretoria do Secovi Goiás

dente Francisco Lopes. Também participaram da reunião o presidente da Associação dos Desenvolvedores Urbanos do Estado de Goiás (ADU-GO), Luís Alexandre; e o assessor jurídico da ADU, Sebastião Leite.

Durante a reunião, Francisco Almeida propôs a elaboração, em conjunto, de uma cartilha com orientações técnicas a fim de promover

a segurança em relação a assuntos da área tecnológica em empreendimentos imobiliários. “Queremos evitar acidentes e, para isso, precisamos divulgar orientações técnicas de maneira clara e eficiente. O nosso objetivo é a qualidade do serviço de engenharia e a segurança de todos”, destacou Francisco.

Para Ioav Blanche, a parceria é muito importante. “O Secovi vive o dia a dia da habitação – desde a criação do loteamento até a vida diária dos condomínios. Com a nossa vivência e a experiência técnica do Crea, podemos fazer muito pela cidade”, afirmou.

Nos próximos dias, representantes das duas entidades discutirão detalhes da cartilha e apresentarão propostas de assuntos que devem constar no material.

Equipe do Crea-PA conhece procedimentos do Conselho goiano

De 12 a 14 de março, o Crea-GO recebeu a visita de uma equipe de colaboradores do Crea-PA, composta pelo gerente de Fiscalização, Elival Nóbrega; o agente fiscal Anderson Cleiton; o assessor institucional Alex Ferreira; e Ray Fran Pires, representante do Departamento de Tecnologia da Informação. Eles passaram por diversas áreas do Regional goiano, conhecendo os procedimentos adotados no Estado.

De acordo com o gerente de Fiscalização Elivan Nóbrega, o foco da visita foi verificar a rotina da Fiscalização e todos os seus procedimentos, além do uso da tecnologia no desenvolvimento do trabalho. "A fiscalização do Crea-GO é uma referência para outros regionais e nós queríamos conhecer como funciona e como podemos ter acesso às ferramentas necessárias para que possamos implementar o mesmo modelo em nosso Estado. No Pará, temos dificuldade em relação à dimensão geográfica e o uso de novas tecnologias certamente vai nos ajudar a ter acesso a informações que viabilizem o nosso trabalho e o planejamento de ações futuras de fiscalização no Estado como um todo", destacou.

Para o agente de fiscalização Anderson Cleiton, a visita serviu, também, para trazer novos horizontes em relação à fiscalização do exercício profissional. "Podemos observar que toda a tecnologia que envolve o modelo de fiscalização do Crea-GO foi implantada por etapas, observando as necessidades. É o que queremos para o nosso Crea", salientou.

De acordo com Ray Fran Pires, representante da área de Tecnologia da Informação



A equipe do Crea-GO apresenta o modelo de fiscalização goiano aos representantes do Regional do Pará

do Crea-PA, a ideia foi fazer um intercâmbio de tecnologia. "Me chamou a atenção, a forma de organização da fiscalização do Crea-GO, que é muito eficiente e consegue cobrir toda a área geográfica do Estado, com ferramentas extraordinárias. Também pudemos conhecer diversos projetos em desenvolvimento pela TI do Crea-GO, que vão alavancar o processo de integração do Conselho com o profissional. Isso é um desafio muito grande para o Crea-PA", resumiu.

Para Alex Ferreira, da Assessoria Institucional do Conselho paraense, o que mais impressionou foi o atendimento do Crea-GO. "Tudo é feito de maneira muito eficaz, em relação aos profissionais, empresas e a toda a população, utilizando das inspetorias do interior para promover esse atendimento *online*, que é algo que ainda não conseguimos organizar no Pará. A comunicação também nos chamou a atenção, especialmente a forma organizada como tudo é realizado por uma equipe reduzida de profissionais, mas com alta qualidade, que faz com que tudo flua de maneira eficaz, para que o Crea-GO tenha uma boa imagem perante o público", avaliou.

Conselho apresenta fiscalização e projetos sociais à FGM

Nos dias 13 e 14 de março, representantes do Crea-GO estiveram na sede da Federação Goiana de Municípios (FGM), onde foram recebidos pelo presidente da entidade e prefeito de Campos Verdes, Haroldo Naves. O objetivo dos encontros foi apresentar a fiscalização inteligente e proativa do Crea-GO, além dos projetos sociais do Conselho, visando à celebração de termos de cooperação técnica com os municípios.

Representaram o Crea-GO, os assessores institucionais Eng. Civ. Victor Resende e Eng. Civ. Ulysses Sena; o gestor do Departamento de Fiscalização do Conselho, Eng. Mec. Walter Santana; e o líder da Área de Fiscalização, Tec. Agrim. Marcelo Pereira. Pela FGM, além de seu presidente, também participaram o advogado Célio Sanches, a Eng. Sanit. e Amb. Ranna Martins e o Eng. Civ. Germano Coelho.

Nas reuniões, os assessores Victor Resende e Ulysses Sena apresentaram os projetos Engenharia Pública "Casa Própria", "Horta Caseira Sustentável" e "Calçada Acessível". Já Walter Santana e Marcelo Pereira fizeram breve apresen-



Célio Sanches (E), Victor Resende, Walter Santana, Haroldo Naves, Ranna Martins, Germano Coelho e Marcelo Pereira (D) após reunião para discutir a assinatura de termos de cooperação técnica com o Crea-GO

tação do atual modelo de fiscalização adotado pelo Crea-GO.

Para o presidente da FGM, Haroldo Naves, a parceria com o Crea-GO é importante para levar diversos benefícios aos municípios goianos. "Os municípios terão acesso a projetos muito bons, que melhorarão a qualidade de vida nas cidades. Essa parceria só trará benefícios para todos. Tenho certeza de que muitos municípios vão aderir", frisou. No mês de abril, Crea-GO e a Prefeitura de Campos Verdes já devem assinar termo de cooperação técnica.

97 profissionais recebem registros em solenidade

No último dia 16, 97 profissionais receberam seus registros na Solenidade de Ingresso ao Sistema Confea/Crea, realizada na sede do Conselho, em Goiânia. O evento, além de dar as boas vindas aos novos profissionais, é importante para o esclarecimento de dúvidas sobre o Crea-GO. Os participantes também são informados sobre o papel de entidades de classe e os benefícios Caixa de Assistência dos Profissionais do Crea-GO – Mútua-GO.

De acordo com o presidente do Crea-GO, Eng. Francisco Almeida, "assim como o diploma é importante para os recém formados, o registro profissional é a garantia do exercício legal das atividades na área tecnológica". E acrescentou: "espero que os novos profissionais sejam parceiros do Crea na luta contra os leigos e a favor da valorização no mercado de trabalho. Devemos mostrar nosso verdadeiro valor à sociedade".

Durante a solenidade, o assessor institucional do Conselho, Eng. Civ. Ulysses Sena, apresentou a palestra "Ética, Legislação e Valorização Profissional" e aplicou minicurso sobre o preenchimento correto de ART. Ainda no evento, o agente de Atendimento ao Cliente do Sicoob Engecred, Danilo de Freitas, mostrou os serviços que a cooperativa oferece; e o diretor Financeiro da Caixa de Assistência dos Profissionais do Crea-GO – Mútua-GO, Eng. Civ. Luiz Soares de Queiroz, divulgou os benefícios da Caixa.

Ao final do evento, as carteiras profissionais foram entregues uma a uma pelo presidente Francisco Almeida e pela 2ª secretária do Conselho, Eng. Civ. e Seg. Trab. Ana Renata Volpini Litfalla.



O assessor institucional Ulysses Sena ministra palestra aos novos profissionais

EXPEDIENTE:

BOLETIM ELETRÔNICO Nº 570

Assessoria Especializada de Imprensa do Crea-GO
Assessores especializados:

Jornalista Doris Costa (Reg. Nº: JP 0886-GO)

Jornalista Brunno Falcão (Reg. Nº: JP 3347-GO)

Estagiária: Jordana Rodrigues

Telefone: (62) 3221.6280

Site: www.creago.org.br

E-mail: crea.goias.imprensa@gmail.com